

Na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine broj 125/11, 64/15, 112/18), članka 3. Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora te temeljem odluke Upravnog vijeća, Klinička bolnica Dubrava Zagreb objavljuje sljedeći

**NATJEČAJ**  
**ZA DAVANJE U ZAKUP DIJELA POSLOVNOG PROSTORA**  
**PODNOŠENJEM PISANIH PONUDA**

**1. PREDMET NAJMA**

- Dva samoposlužna aparata za tople i hladne napitke sa priključkom na električnu energiju u prostoru koji se nalazi na etaži "0"; površina za postavljanje jednog aparata cca 1 m<sup>2</sup>
- Samoposlužni aparat za tople i hladne napitke sa priključkom na električnu energiju u prostoru koji se nalazi na etaži "-99"; površina za postavljanje jednog aparata cca 1 m<sup>2</sup>
- Dva samoposlužna "snack" aparat sa priključkom na električnu energiju u prostoru koji se nalazi na etaži "0"; površina za postavljanje aparata cca 1 m<sup>2</sup>
- Samoposlužni "snack" aparat sa priključkom na električnu energiju u prostoru koji se nalazi na etaži "-99"; površina za postavljanje aparata cca 1 m<sup>2</sup>

Ponuditelj može dati ponudu samo i isključivo za sve aparate.

**2. Minimalni mjesečni iznos zakupnine po aparatu:**

- Samoposlužni aparat za tople i hladne napitke u iznosu 5.500,00 kn
- Samoposlužni "snack" aparat u iznosu 3.500,00 kn

Početni iznos mjesečne zakupnine za pojedini dio poslovnog prostora naveden je u neto iznosu i u njega nije uključen PDV.

Režijski troškovi uračunati su u iznos najamnine.

**3. POSEBNI UVJETI NATJEČAJA**

Samoposlužni aparati koji su predmet najma moraju posjedovati vrstu naplatnih sustava koji uključuje sustav s povratom novca te prima sve vrste kovanica i papirnatih novčanica u HRK. U ugovorne stavke ugovora koji će biti zaključen s najpovoljnijim ponuditeljem obvezno se unose sljedeće stavke:

- Redovito obilaženje lokacija na kojima se nalaze samoposlužni aparati i kontrola aparata
- Redovito punjenje aparata potrebnim sirovinama
- Servisiranje aparata i besprijevano održavanje higijenskih uvjeta aparata,
- Otklanjanje kvarova i zastoja na samoposlužnim aparatima u najkraće mogućem roku, a najviše do 24 sata od prijave
- Instaliranje samoposlužnog aparata i stavljanje u funkciju u roku jedan dan
- Punioci samoposlužnog aparata moraju imati uredne zdravstveno-sanitarne isprave

**4. Poslovni prostor daje se u zakup na određeno vrijeme od dvije godine.**

5. Pravo na podnošenje ponude imaju sve pravne i fizičke osobe koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu profesionalnu djelatnost.

6. Rok za dostavu pisanih ponuda je 29.03.2021. godine do 15:30 sati.

7. Ponude moraju stići prije isteka roka za podnošenje ponuda naznačenog u javnom natječaju.

8. Ponuda sa dokazima o ispunjavanju uvjeta natječaja podnosi se u zatvorenoj kuverti sa naznakom "NATJEČAJ ZA ZAKUP PROSTORA SAMOPOSLUŽNIH APARATA-NE OTVARATI preporučenom pošiljkom na adresu Klinička bolnica Dubrava Zagreb, Zagreb, Avenija Gojka Šuška 6.

9. Javno otvaranje ponuda održati će se 30.03.2021. u 10:00 sati na lokaciji Klinička bolnica Dubrava Zagreb, Avenija Gojka Šuška 6, Zagreb, II kat, soba 19. Na otvaranju mogu biti nazočni natjecatelji ili njihovi ovlaštene predstavnici uz predočenje valjane punomoći.

10. Poslovni prostori mogu se slobodno razgledati uz prethodnu najavu i dogovor oko termina na telefon 091/ 589 71 23, Marko Kutleša.

11. Ponuditelji koji sudjeluju na natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u trostrukom iznosu početnog iznosa mjesečne zakupnine za zakup prostora samoposlužnih aparata za koji se natječu na žiro račun Kliničke bolnice Dubrava Zagreb IBAN HR1210010051863000160, Model: 64, poziv na broj: 9725-26571-2021, opis plaćanja: »Jamčevina za zakup prostora samoposlužnih aparata «.

12. PONUDA ZA SUDJELOVANJE U JAVNOM NATJEČAJU MORA SADRŽAVATI:

- oznaku da se ponuda odnosi na samoposlužne aparate,
- ime i prezime ponuditelja, naziv obrta, sjedište/prebivalište OIB (za fizičke osobe koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu profesionalnu djelatnost), odnosno naziv trgovačkog društva, sjedište, OIB (za pravne osobe)
- adresu elektroničke pošte i broj telefona radi dostave i kontakta vezano za ovaj natječaj
- ponudeni iznos mjesečne zakupnine koji ne smije biti niži od početnog iznosa navedenog u javnom natječaju,
- broj žiro računa s naznakom poslovne banke kod koje je isti otvoren, za povrat jamčevine;
- izjavu o zaštiti osobnih podataka u kojoj ponuditelj daje suglasnost na obradu i objavljivanje njegovih podataka i potvrđuje da je upoznat i suglasan sa fotografiranjem postupka javnog otvaranja ponuda;

13. OBVEZA DOSTAVE SLJEDEĆE DOKUMENTACIJE OD PONUDITELJA

- presliku osobne iskaznice (za fizičke osobe koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu profesionalnu djelatnost),
- presliku izvotka iz odgovarajućeg registra ne starijeg od 3 (slovima: tri) mjeseca na dan otvaranja ponuda iz kojeg mora biti vidljivo da je ponuditelj ovlašten obavljati djelatnost koju je naveo u ponudi (sudski/obrti registar ili drugi odgovorajući upisnik)
- Potvrdu izdanu od Ministarstva financija – Porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja ne stariju od 30 (slovima: trideset) dana na dan otvaranja ponuda, u izvorniku, preslici ili elektronskom zapisu;
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine;