

KLINIČKA BOLNICA DUBRAVA, Avenija Gojka Šuška 6, 10000 Zagreb, OIB: 32206148371, koju zastupa ravnatelj javne ustanove prof. dr. sc. Ivica Lukšić, dr. med. (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i
TEHNOKOM d.o.o., Radnička cesta 228, 10000 Zagreb, OIB: 26987865935, kojeg zastupa direktor Mladen Novaković (dalje u tekstu: Izvršitelj)

sklopili su

UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVI USLUGE

N-138/2023

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA REKONSTRUKCIJU TOPLINSKIH PODSTANICA

I PREDMET UGOVORA

Članak 1.

1.1.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je Naručitelj proveo postupak jednostavne nabave, *Projektna dokumentacija za rekonstrukciju toplinskih podstanica, Evidencijski broj: 1.2.3.1.B - 117/2023* te da je dana 21.07.2023. godine donio Odluku o odabiru Ur. broj: 37-127/23-10.

Predmet ovog Ugovora je izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju toplinskih podstanica, a sukladno odabranoj Ponudi Izvršitelja br. 62300515 od 20.07.2023.godine sa opisom predmeta nabave iz dokumentacije iz Poziva za dostavu ponuda za nabavu projektne dokumentacije za rekonstrukciju toplinskih podstanica, Ur. broj: 37-127/23-2 od 13.07.2023.

Sastavni dio ovog Ugovora je Ponudbeni list, Tehnička specifikacija (Projektni zadatak) i Troškovnik.

II VRIJEDNOST PREDMETA UGOVORA

Članak 2.

2.1.

Ugovorna vrijednost predmeta nabave iz članka 1. ovog Ugovora, po izvršenju svih obveza po ovom Ugovoru, iznosi:

Ugovorna vrijednost bez PDV-a: 18.600,00 eura

PDV iznosi: 4.650,00 eura

Sveukupno s PDV-om: 23.250,00 eura

2.2.

Na ugovorenu vrijednost ne mogu utjecati eventualne promjene okolnosti na bilo kojoj od strana ovog Ugovora, kao niti okolnosti koje su bez utjecaja bilo koje od ugovornih strana.

2.3.

Usluga uključuje izradu cjelokupne projektne dokumentacije za rekonstrukciju toplinskih podstanica na razini Glavnog projekta, strojarske i elektrotehničke struke s troškovnikom na lokacijama:

- Toplinska podstanica kotlovnica – objekt D etaža 99
- Toplinska podstanica kotlovnica galerija - objekt D etaža 99
- Toplinska podstanica I – objekt C etaža 3
- Toplinska podstanica II – objekt C etaža 3
- Toplinska podstanica III – objekt B etaža 99

- Toplinska podstanica IV – objekt F i G etaža 99
- Projektni zadatak uključuje STROJARSKI PROJEKT i ELEKTRO PROJEKT.

III PLAĆANJE

Članak 3.

3.1.

Ugovorenu cijenu Naručitelj će uplatiti na račun Izvršitelja, IBAN: HR3723600001101788075, Zagrebačka banka d.d., u roku od 60 dana od dana obostranog potpisivanja Primopredajnog zapisnika i ispostave računa. Ugovorna cijena ostaje nepromijenjena za vrijeme trajanja Ugovora.

IV ROK I MJESTO IZVRŠENJA USLUGE

Članak 4.

4.1.

Rok izvršenja usluge 20 dana od dana obostranog potpisa Ugovora i slanja narudžbenice, odnosno rok za dostavu cjelokupne projektne dokumentacije. Mjesto izvršenja predmeta nabave je Klinička bolnica Dubrava, Av. Gojka Šuška 6, 10000 Zagreb.

V PRAVA I OBVEZE IZVRŠITELJA

Članak 5.

5.1.

Izvršitelj se obavezuje da će usluge iz članka 2. ovog Ugovora pružiti stručno i kvalitetno u skladu s pozitivnim propisima i pravilima struke te potpuno i u skladu sa ponudom, troškovnikom koji je sastavni dio ponuda i ovog Ugovora, projektnim zadatkom te odredbama ovog Ugovora, važećim zakonima, propisima i pravilima struke.

5.2.

Izražena dokumentacija i sve podloge korištene prilikom izrade dokumentacije je intelektualno vlasništvo Naručitelja.

5.3.

U slučaju osnovane sumnje u kvalitetu izvršenog predmeta nabave, Naručitelj ima pravo zatražiti provjeru kvalitete od strane ovlaštene institucije, a na teret Izvršitelja.

5.4.

Naručitelj će o uočenim propustima ili nekvalitetnom obavljanju ugovorenog izvijestiti Izvršitelja najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana izvršene usluge.

5.5.

Ukoliko Naručitelj naknadno utvrdi da obavljeno nije u skladu s odredbama ovog Ugovora, a što se nije moglo uočiti u roku iz prethodnog odlomka ove točke, Naručitelj će o tim nedostacima izvijestiti Izvršitelja u roku od 8 (osam) dana, računajući od dana kada je nedostatke utvrdio.

5.6.

Ukoliko Izvršitelj ne izvrši predmet nabave dogovorene kvalitete sukladno Ugovoru, Naručitelj može:

1. zatražiti naknadu štete,
2. raskinuti Ugovor.

VI JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 6.

6.1.

Izvršitelj je obvezan u roku od 10 (deset) dana od dana potpisa ugovora Naručitelju dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u obliku bjanko zadužnice ovjerene od strane javnog bilježnika, na iznos od 10% vrijednosti ugovora bez PDV-a.

6.2.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora dostavlja se u obliku: bjanko zadužnice solemnizirane i s javnobilježnički ovjerenim potpisom osobe ovlaštene za zastupanje, popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/2022).

6.3.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora biti će naplaćeno u slučaju povrede ugovornih obveza od strane Izvršitelja. Ako jamstvo za uredno ispunjenje ugovora ne bude naplaćeno, korisnik će ga vratiti Izvršitelju nakon isteka roka od 30 dana.

6.4.

Povredom ugovornih obveza se smatraju:

- neizvršavanje ugovorenih usluga
- nepoštivanje rokova izvršenja
- obračunavanja cijena koje nisu ugovorene.

VII PRAVA I OBVEZE NARUČITELJA

Članak 7.

7.1.

Od sklapanja Ugovora do ispunjenja svih ugovornih obveza, Naručitelj je obvezan osigurati Izvršitelju kontakt osobu za sva pitanja vezana za predmet nabave i omogućiti Izvršitelju pristup lokaciji.

Kontakt osoba za ovaj Ugovor od strane Naručitelja je:

Ime i prezime: Elkaz Čehajić, dipl. ing. telekom.

Broj telefona : 01/290 2333

E-mail: ecchajic@kdb.hr

7.2.

Ukoliko Izvršitelj bez krivnje Naručitelja jednostrano prekine Ugovor dužan je obešteti Naručitelja za nastalu štetu.

7.3.

Naručitelj može raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka roka na štetu Izvršitelja u slijedećim slučajevima:

- ako Izvršitelj ne osigura izvršenje predmeta nabave u rokovima predviđenim Ugovorom i narudžbenicom Naručitelja,
- ako Izvršitelj u obračunu koristi cijene više od cijena navedenih u ponudi,
- ako Izvršitelj neopravdano zakasni s izvršenjem predmeta nabave,
- ako Izvršitelj niti nakon opetovanog upozorenja od strane Naručitelja na neispunjavanje ugovornih obveza ne postupi sukladno upozorenju Naručitelja.

7.4.

Naručitelj je dužan u slučaju nastupanja okolnosti utvrđenih u prethodnom stavku ovog članka pismeno izvijestiti Izvršitelja o razlogu zbog kojeg raskida Ugovor.

7.5.

Rok za raskid Ugovora je 10 dana, računajući od dana obavijesti Naručitelja.

7.6.

Izvršitelj se obvezuje da neće ustupiti trećemu svoja potraživanja prema Naručitelju, po odredbama ovog Ugovora a bez pristanka Naručitelja.

VIII POVJERLJIVOST

Članak 8.

8.1.

Izvršitelj se obvezuje da će čuvati povjerljivost podataka i dokumenata koji su povezani s izvršenjem Ugovora te da ih neće učiniti dostupnim trećim osobama u svrhe koje nisu povezane s izvršenjem Ugovora bez prethodnog pristanka Naručitelja.

8.2.

Izvršitelj će i nakon završetka ugovora biti vezan ovom preuzetom obvezom te će osigurati da ista obveza vrijedi i za njegovo osoblje.

8.3.

Za korištenje ugovora kao reference u svrhu preporuke na tržištu ili podnošenja ponude na nadmetanjima potrebno je prethodno odobrenje Naručitelja. Izvršitelj neće davati javne izjave o projektu bez prethodnog odobrenja Naručitelja.

IX OSTALE ODREDBE

Članak 9.

9.1.

Izvršitelj jamči Naručitelju oslobađanje od bilo kojih odgovornosti za plaćanje iznosa po svim traženjima, zahtjevima, sudskim presudama i od svih vrsta rashoda u svezi sa povredama, nesretnim slučajevima u procesu izvršenja ugovornih obveza od strane Izvršitelja, isključujući slučajeve kada je šteta nastala krivnjom Naručitelja.

9.2.

Naručitelj nema nikakve obveze ni odgovornosti ukoliko se pojave zahtjevi prema Izvršitelju nezavisno kojeg karaktera od strane trećih osoba.

9.3.

U slučaju bilo kakvih razlika između ugovorne specifikacije i tehničkih karakteristika Izvršitelja i specifikacije i tehničkih karakteristika iz Naručiteljeve specifikacije, odnosno Opisa predmeta nabave, mjerodavna je Naručiteljeva specifikacija, odnosno Opis predmeta nabave koji se nalazi u privitku ovog Ugovora.

9.4.

Sporna pitanja koja nastanu u vezi s izvršenjem ovog Ugovora Ugovorne strane će rješavati u skladu s uzajamnim dogovorom, a ako na taj način ne budu riješena tj. u slučaju sudskog spora, ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

9.5.

Na sva pitanja koja nisu regulirana odredbama ovog Ugovora i Pozivom o jednostavnoj nabavi u postupku koji je prethodio sklapanju Ugovora, a imaju utjecaja na provedbu Ugovora primjenjivat će se odredbe Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21) te drugih relevantnih važećih zakonskih i podzakonskih propisa.

9.6.

Odredbe ovog Ugovora izraz su volje ugovornih strana, te ga se iste odriču pobijati.

9.7.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisa ugovornih strana i vrijedi 30 (trideset) dana.

9.8.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih 4 (četiri) pripadaju Naručitelju, a 2 (dva) Izvršitelju.

Ur. broj: 37-127/23-11

U Zagrebu, 09.08.2023.

IZVRŠITELJ:

TEHNOKOM d.o.o.

Direktor

Mladen Novaković

TEHNOKOM

Nove tehnologije, inženjering
i trgovina, d.o.o.

ZAGREB — Radnička cesta 228

NARUČITELJ:

KB Dubrava

Ravnatelj



prof. dr. sc. Ivica Lukšić, dr. med.

**PONUDBENI LIST ZA PROJEKTNU DOKUMENTACIJU ZA REKONSTRUKCIJU
TOPLINSKIH PODSTANICA**

1. OPĆI PODACI O NARUČITELJU

- a) Naručitelj: Klinička bolnica Dubrava
- b) Sjedište: Zagreb, Avenija Gojka Šuška 6
- c) OIB: 32206148371
- d) Tel: 01/290 2662, fax: 01/290 29 69
- e) Odgovorna osoba Naručitelja: prof. dr. sc. Ivica Lukšić, dr. med.

2. VRSTA I KOLIČINA IZVRŠENE USLUGE: Određena u Opisu predmeta nabave (Troškovniku).

3. OPĆI PODACI O PONUDITELJU

3.1. Naziv: TEHNOKOM d.o.o.

Sjedište: RADNIČKA CESTA 228, ZAGREB

MB/OIB: 26987865335

e-mail: info@tehnokom.hr

Tel/fax: 01/4686-222

Odgovorna osoba: MLADEN NOVAKOVIĆ, DIREKTOR
(ime, prezime i funkcija)

Osoba za kontakt: GORAN DIVIČAK
(ime, prezime i funkcija)

IBAN, banka: HRA 3723600001101783075, ZAGREBAČKA BANKA

Ponuditelj je u sustavu PDV-a (zaokružiti) ☒ Da ☐ Ne

Adresa za dostavu pošte: RADNIČKA CESTA 228, ZAGREB

3.2. Uredbeni broj Poziva za dostavu Ponude: 37-127/23-2

3.3. Cijena sa svim zavisnim troškovima i popustima, bez PDV-a: 18.600,00 EUR

PDV na iskazanu cijenu: 4.650,00 EUR

Ukupna cijena ponude s PDV-om: 23.250,00 EUR

3.4. Plaćanje izvršene usluge: 60 dana od dana izvršenja usluge

3.5. Rok izvršenja usluge: 20 dana od potpisa ugovora i slanja narudžbenice

3.6. Broj i datum ponude: 62300515, 20.07.2023.

3.7. Rok valjanosti ponude: 19.08.2023.

TEHNOKOM
Nove tehnologije, inženjering
i trgovina, d.o.o. **M.P.**
ZAGREB — Radnička cesta 228


ZA PONUDITELJA

Prilog 2. Troškovnik

KB Dubrava
Av. Gojka Šuška 6
10000 Zagreb

TEHNOKOM

Nove tehnologije, inženjering
i trgovina, d.o.o.

ZAGREB — Radnička cesta 228

Ponuditelj

Projektna dokumentacija za rekonstrukciju toplinskih podstanica

Red. broj	Naziv predmeta nabave	Jed. mjere	Količina	Potvrda tehničkog opisa (DA/NE)	Jedinična cijena u eurima bez PDV-a
1.	Izrada projektne dokumentacije na razini Glavnog projekta, strojarske i elektrotehničke struke s troškovnikom na lokacijama: - Toplinska podstanica kotlovnica – objekt D etaža 99 - Toplinska podstanica kotlovnica galerija - objekt D etaža 99 - Toplinska podstanica I – objekt C etaža 3 - Toplinska podstanica II – objekt C etaža 3 - Toplinska podstanica III – objekt B etaža 99 - Toplinska podstanica IV – objekt F i G etaža 99 - Projektni zadatak uključuje STROJARSKI PROJEKT i ELEKTRO PROJEKT - prema Projektnom zadatku (Prilog 1.)	kom	1	DA	18.600,00
Ukupan iznos u eurima bez PDV-a:					18.600,00
Iznos PDV-a:					4.650,00
Sveukupan iznos u eurima s PDV-om:					23.250,00

TEHNOKOM

Nove tehnologije, inženjering
i trgovina, d.o.o.

ZAGREB — Radnička cesta 228

Prilog 1. Tehnička specifikacija

OPIS PREDMETA NABAVE

Predmet nabave je *izrada projektne dokumentacije za rekonstrukcije toplinskih podstanica*.

Projektni zadatak

OPĆI DIO

KB Dubrava opskrbljuje se centralnim grijanjem preko šest toplinskih podstanica. U nastavku je popis toplinskih podstanica s lokacijama:

- 1) Toplinska podstanica kotlovnica – objekt D etaža 99
- 2) Toplinska podstanica kotlovnica galerija - objekt D etaža 99
- 3) Toplinska podstanica I – objekt C etaža 3
- 4) Toplinska podstanica II – objekt C etaža 3
- 5) Toplinska podstanica III – objekt B etaža 99
- 6) Toplinska podstanica IV – objekt F i G etaža 99

Postojeće toplinske podstanice su dotrajale te je iste potrebno sanirati i modernizirati.

Predmet projekta je sanacija i modernizacija postojećih toplinskih podstanica u dijelu pripreme i distribucije ogrjevnog vode (dio grijanje i klimatizacija) uz zadržavanje potpune funkcionalnosti postojećeg sustava.

Potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju na razini Glavnog projekta, strojarske i elektrotehničke struke s troškovnikom.

STROJARSKI PROJEKT

U okviru strojarskog projekta obradit će se sanacija i modernizacija svih šest toplinskih podstanica koja obuhvaća zamjenu svih glavnih sastavnih dijelova, kao što su: razdjelnici, ventili, cirkulacijske pumpe, zamjena postojećih pneumatskih regulacijskih ventila ventilima na elektromotorni pogon, komplet s pripadajućim elementima automatske regulacije koja ima mogućnost spajanja na CNUS.

Tehničkim rješenjem potrebno je predvidjeti ugradnju nove opreme uz prethodnu demontažu stare te spajanje novih cirkulacijskih krugova na postojeće cjevovode unutar toplinskih podstanica (po mogućnosti na postojeće ubode). Novu opremu smjestiti na pozicijama postojeće demontirane opreme ili u blizini, uz osiguranje potrebnih udaljenosti za pristup postojećim cjevovodima i opremi koja će se zamijeniti u nekoj od sljedećih faza.

Kod izbora opreme i materijala potrebno je obratiti posebnu pozornost na kvalitetu, suvremena tehnička rješenja, pouzdanost u pogonu te energetske uštede. Potrebno je predvidjeti ugradnju cirkulacijskih pumpi s frekventnim upravljačima, balansnih ventila na krugove potrošača te kalorimetara na glavnim odvodnim cjevovodima pojedinih toplinskih podstanica. Na svim novim dijelovima toplinskih podstanica predvidjet će se oblaganje cjevovoda i armature adekvatnom toplinskom izolacijom.

ELEKTRO PROJEKT

Elektro projektom potrebno je pratiti promjene strojarske opreme novim upravljačkim ormarima koji se nalaze lokalno u svakoj pojedinoj toplinskoj podstanici. Napajanje novih upravljačkih ormara napojiti iz agregatskog dijela razvodnih ormara od kuda se napaja trenutna oprema toplinskih podstanica.

Upravljačke ormare toplinskih podstanica potrebno je pripremiti kako bi se mogli spojiti na CNUS (Centralni nadzorni i upravljački sustav) bez dorade. Upravljanje pojedinim aktuatorima (elektromotornim ventilima i pumpama) mora se predvidjeti lokalno i daljinski. Lokalno upravljanje treba predvidjeti putem sučelja na samom ormaru u toplinskoj podstanici, a daljinsko putem CNUS-a. Vrijednosti svih senzora treba prikazati na sučelju ormara i pripremiti ih za slanje na CNUS.

Predmet ovog projekta ne uključuje novi CNUS.